



Powiat Świdnicki w Świdniku
ul. Niepodległości 13
21-040 Świdnik
tel. (81) 468 70 71

Świdnik, dnia 04.12.2024 r.

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Zarząd Powiatu Świdnickiego ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Powiatu Świdnickiego w Świdniku przeznaczone zostały do oddania w najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy nieruchomości opisane poniżej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej przez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Kurier Lubelski” ,a także wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Starostwa Powiatowego w Świdniku w Białymie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej urzędu www.powiatswidnik.pl na okres 21 dni tj. od dnia 04.12.2024 r. do dnia 24.12.2024 r.

Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków	1212/14	1212/14
Numer Księgi Wiczystej	LU11/00149463/7	LU11/00149463/7
Adres nieruchomości	21 – 040 Świdnik, Al. Lotników Polskich 22	21 – 040 Świdnik, Al. Lotników Polskich 22
Powierzchnia nieruchomości w ha	0,2714	0,2714
Opis nieruchomości	Boks garażowy usytuowany przy Al. Lotników Polskich 22 w Świdniku	Boks garażowy usytuowany przy Al. Lotników Polskich 22 w Świdniku
Informacja o przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania nieruchomości	Boks garażowy przeznaczony do oddania w najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy na magazyn zgodnie z Uchwałą nr IX/50/2024 Rady Powiatu w Świdniku z dnia 26 listopada 2024 r.	Boks garażowy przeznaczony do oddania w najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy do garażowania samochodu zgodnie z Uchwałą nr IX /49/2024 Rady Powiatu w Świdniku z dnia 26 listopada 2024 r.
Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	<ul style="list-style-type: none">• UPz –usługi zdrowia• ZP – Zieleń Parkowa wysokość czynszu: 130 zł netto (słownie: sto trzydzieści złotych) do kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 % zgodnie z Uchwałą nr 25/6/2016 Zarządu Powiatu Świdnickiego w Świdniku z dnia 1 marca 2016 r. czynsz płatny miesięcznie do 20 – tego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT	<ul style="list-style-type: none">• UPz –usługi zdrowia• ZP – Zieleń Parkowa wysokość czynszu: 130 zł netto (słownie: sto trzydzieści złotych) do kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 % zgodnie z Uchwałą nr 25/6/2016 Zarządu Powiatu Świdnickiego w Świdniku z dnia 1 marca 2016 r. czynsz płatny miesięcznie do 20 – tego dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT
Wysokość opłaty z tytułu najmu oraz zasady aktualizacji opłaty termin wnoszenia opłat	wysokość czynszu waloryzowana będzie corocznie o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku ubiegłego, publikowanym w Komunikacie Prezesa GUS	wysokość czynszu waloryzowana będzie corocznie o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku ubiegłego, publikowanym w Komunikacie Prezesa GUS
Termin zagospodarowania nieruchomości	najem do 3 lat od dnia podpisania umowy z najemcą	najem do 3 lat od dnia podpisania umowy z najemcą

Wywieszono:.....
Zdjęto:.....

Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Dorota Patrzewska

Sprawę prowadzi:
Inspektor Ewelina Malec
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
mail: ewelina.malec@powiatswidnik.pl
tel: (0-81) 468 71 15